

Uudiskohteet ilmoitetaan haettaviksi julkisesti. Kohteen asunnot tarjotaan niitä hakuajana hakeneille. Mikäli hakijoita ei ilmoittaudu riittävästi hakuajana, laitetaan vapaat asunnot uudelleen haettaviksi.

Järjestysnumero

- Asumisoikeuden hakijalla tulee olla kunnan myöntämä asumisoikeusjärjestysnumero.
- Emme voi käsitellä hakemuksia, joissa ei ole asumisoikeusnumeroa.
- Numeron hakeminen on maksutonta, eikä sido sinua mihinkään.
- Järjestysnumeron voi hakea kaikki 18 vuotta täyttäneet henkilöt.
- Järjestysnumero on henkilökohtainen, eikä sitä voi siirtää toiselle henkilölle. Mikäli numero on kahden ihmisen nimissä, voi järjestysnumeron siirtää toisen nimiin luopuvan henkilön suostumuksella. Ilmoitus siirrosta on tehtävä kirjallisesti.
- Asumisoikeusjärjestysnumeron voit hakea tästä.
- Mikäli sinulla on jo järjestysnumero, mutta et muista sitä, voit tarkistaa voimassa olevan numeron Helsingin kaupungin sähköisestä asiointista.
- Jos sinulla on useampi numero, on sinun itse päätettävä millä numerolla aiot hakea. Et voi enää hakuajan päätyttyä vaihtaa hakemuksesi järjestysnumeroa.

Asunnon hakeminen

- Lue ensin kohteen tiedot nettisivuilta ja tutustu kohde-esitykseen.
- Voit merkitä enintään viisi asuntoa hakemukseen. Muista huomioida paremmuusjärjestys 1–5.
- Lähetä hakemuksesi ensisijaisesti sähköisesti hakuajana tästä. Voit myös tulostaa hakulomakkeen ja lähettää sen osoitteeseemme (PL 58226, 00099 Helsingin kaupunki)
- Saat vahvistuksen sähköpostiisi 1–3 arkipäivän sisällä sähköisen hakemuksen jättämisestä.
- **Huom!** Tarkista yhteystietosi ennen hakemuksen lähettämistä. Emme vastaa virheellisellä osoitteella tai sähköpostiviesteillä tulleista posteista. Hakemusta ei käsitellä, jos tiedot ovat puutteellisia tai virheellisiä. Tarkasta ennen hakemuksen lähettämistä järjestysnumerosi ja sähköpostiosoitteesi.
- Vain yksi hakemus/hakija. Hakemus on voimassa koko rakennusajan. Talon valmistumisen jälkeen hakuprosessi siirtyy Laajasalon Isännöinti Oy:lle www.haso.fi
- Osoitteen muutoksista tulee aina ilmoittaa kirjallisesti. Katsokaa kohteen tiedot nettisivuiltamme.

Asuntotarjous ja asumisoikeussopimus

- Hakuajan päätyttyä asuntoa tarjotaan sähköisesti pienimmälle asumisoikeusnumerolle. Mikäli ette saa tarjousta hakemastanne asunnosta, jääte edelleen jonoon asumisoikeusnumeron mukaisessa järjestyksessä.
- Asuntoihin saattaa olla useita kymmeniä hakijoita, jolloin jonon purkaminen voi viedä aikaa.
- Emme lähetä tietoa sijoittumisesta, koska jono elää vielä pitkään hakuajan jälkeen.
- Saatuasi tarjouksen sähköpostitse joko hyväksyt tai hylkääte sen.
- Tarjouksessa on tarkemmat tiedot asunnosta, sen kustannuksista sekä tarvittavista liitteistä asumisoikeusasunnon hyväksymistä varten.
- Palautettuasi liitteet toimitamme ne edelleen Kaupunkiympäristön Asuntopalveluun hyväksyttäväksi.
- Hyväksynnän jälkeen sovitaan asumisoikeussopimuksen allekirjoitusaika.
- Asumisoikeusmaksu maksetaan kokonaisuudessaan noin kahden viikon kuluttua sopimuksen allekirjoittamisesta. Allekirjoitustilaisuudessa saat tilisiirron asumisoikeusmaksua varten. Asunnon rahoitus on hyvä selvittää etukäteen.